



72 500 €

Cession fonds de commerce - Paris 11 - République - Local d'environ 40 m² - activités spa, bien être, fish-pédicure, petite restauration sans cuisson, vente de boissons non alcoolisées, sur place ou à emporter, réflexologie.

01 56 88 15 15

Nestenn Paris 8
179 Boulevard Haussmann
75008 Paris 8

N° Mandat : 3691 / Réf : 3691

Nestenn vous propose une nouvelle cession de fonds de commerce en plein cœur du 11^{ème} arrondissement de Paris. Idéalement placé à proximité de la place de la République et de toutes commodités. Ce local permet d'exercer plusieurs activités spa, bien être, fish-pédicure, petite restauration sans cuisson, vente de boissons non alcoolisées, sur place ou à emporter, réflexologie. Nous avons les clés de votre futur cocon pour accueillir vos clients.



2 pièces



1 WC



1 fibre optique



37.84 m² habitables

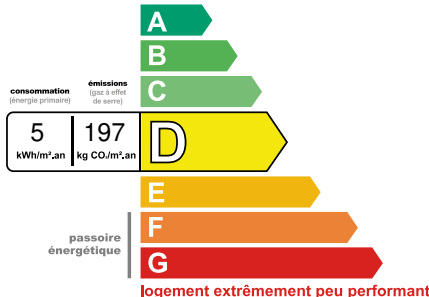
peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

5 kg CO₂/m².an

logement très performant



consommation (énergie primaire)
5 kWh/m².an

émissions (gaz à effet de serre)
197 kg CO₂/m².an

- * Prix hors honoraires agence : 60 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 20.83% TTC

Bien proposé par BESNAINOU TOM. Agent commercial - RSAC : 952553261



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES