



Contrat Nestenn

197 000 €

Appartement 3 chambres 98,47 m²
(103,9m² au sol)

01 34 18 20 20

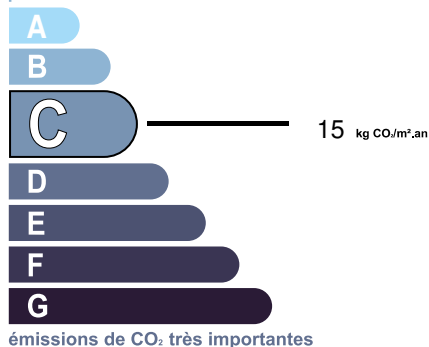
Nestenn Bessancourt
7 Avenue De Paris
95550 Bessancourt

N° Mandat : 7467 / Réf : 7467

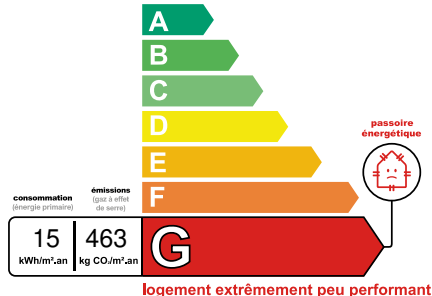
Exclusivité Nestenn - Entre l'appartement et la maison de ville ! Idéalement situé, en plein centre ville, proche de toutes commodités (gare, commerce, écoles, axe autoroutiers,...) nous vous proposons de découvrir cet appartement offrant au rez de chaussée : vaste entrée avec rangement et accès cave. Au 1er étage vous découvrirez la pièce de vie ouverte sur la cuisine, deux grandes chambres (13 et 17m²) et une salle d'eau avec wc. Au dessus, un vaste espace d'environ 35m² au sol pour une troisième chambre. Très faibles charges, ne tardez pas ! Votre agence vous accueille du lundi au samedi de 9h30 à 19h au 0134182020



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 740 € et 3 730 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES