

Contrat Nestenn

219 920 €

Appartement Pontoise 6 pièce(s) 132.43 m2

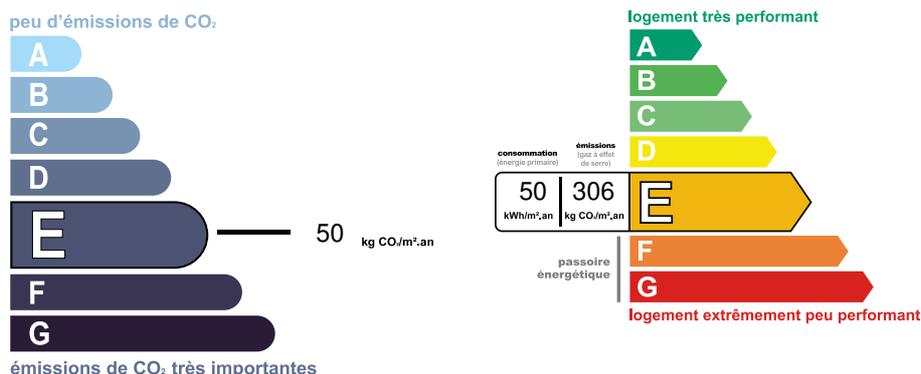
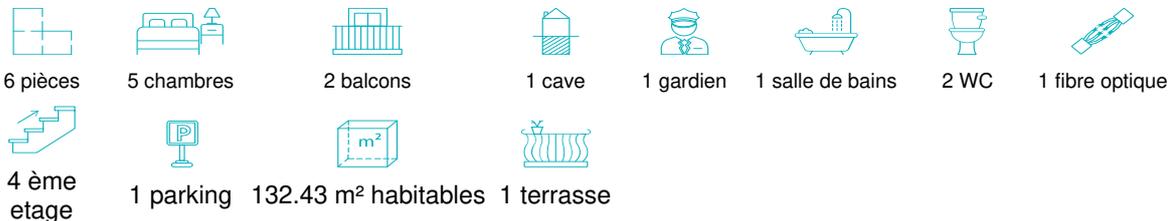
01 34 43 51 70

Nestenn Pontoise
21 rue Thiers
95300 Pontoise

N° Mandat : 1484 / Réf : 1484

Exclusivité Nestenn - Ne tardez pas à venir découvrir ce bel appartement familial en duplex spacieux et lumineux, dans un quartier recherché pour sa proximité avec les commerces et les transports. Il vous offre au premier niveau, une grande entrée avec placards, une cuisine indépendante aménagée et équipée avec cellier, un séjour bien exposé avec balcon, trois chambres, une salle de bains et des toilettes séparés. A l'étage vous découvrirez un grand palier, deux chambres supplémentaires dont une de plus de 18m², un wc et une magnifique terrasse idéalement exposée d'environ 40m² sans vis à vis. L'appartement bénéficie également d'une cave et d'une place de parking privative (autres stationnements possibles dans la copropriété). Coup de coeur de notre agence ! Pas de procédure en cours. Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 288 € et 3 096 € au 08/10/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur