



289 000 €

Appartement Ecoen 3 pièce(s) 62,76 m²

01 39 91 50 50

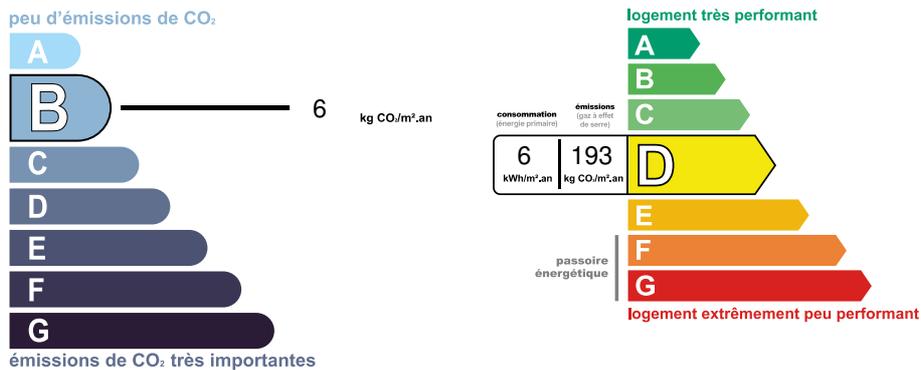
Nestenn Domont
25 Av. Jean Jaurès
95330 Domont

N° Mandat : 13702 / Réf : 13702

L'agence NESTENN de DOMONT vous propose en exclusivité sur ECOUEN dans une résidence de 2006 au pied des commerces et proche de la gare d'ECOUEN-EZANVILLE, un appartement de 62.76 m² habitables en très bon état situé au deuxième étage avec ascenseur offrant : une entrée avec placards, un séjour lumineux donnant sur un balcon exposé plein sud, une cuisine aménagée moderne et équipée, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un WC séparé et deux belles chambres avec placards. Une place de parking privative. Fenêtres PVC double vitrage. AUCUN TRAVAUX à prévoir ! Chauffage individuelle électrique. Ballon d'eau chaude électrique. Charges annuelles de copropriété de 2064 euros. Résidence de 72 lots de copropriété dont 27 lots d'habitation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces	2 chambres	1 ascenseur	1 balcon	2 salles d'eau	1 WC	1 fibre optique	2 ème etage
1 parking	62.76 m ² habitables						



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 760 € et 1 100 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur