



176 000 €

À vendre appartement à Franconville un 2 pièces de 42 m² avec deux places de parking en sous-sol, proche de toutes commodités (écoles, commerces, axes autoroutiers A15)

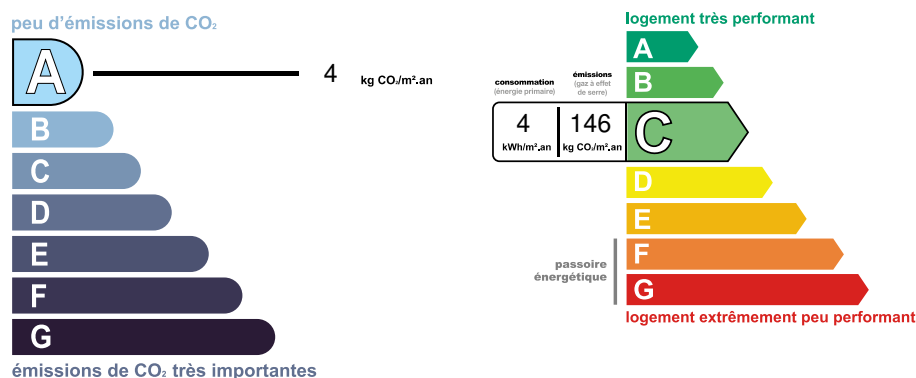
01 34 44 12 12

Nestenn Franconville
86 Rue Du Général Leclerc
95130 Franconville

N° Mandat : 23/8675 / Réf : 23-8675

Exclusivité Nestenn Franconville! Découvrez votre futur chez-vous dans la résidence "les jardins Cassini", construite en 2008. Laissez-vous séduire par cet appartement 2 pièces, une opportunité unique à ne pas manquer ! Avec son entrée et son placard, il vous offre un espace accueillant et fonctionnel. La cuisine ouverte sur le séjour vous invite à partager de bons moments en famille ou entre amis. La chambre avec placard vous offre un espace de rangement pratique. Vous y trouverez également une salle de bains et des toilettes séparées. Pour encore plus de confort, deux places de parking en sous-sol sont incluses. De plus, vous pourrez profiter du balcon exposé au sud-est, idéal pour profiter du soleil et de la vue. La classe énergétique C est gage d'efficacité énergétique. Que vous souhaitiez acheter, vendre ou louer, notre agence NESTENN Franconville est là pour vous accompagner dans votre projet immobilier. N'attendez plus, contactez-nous dès maintenant au 01.34.44.12.12 et découvrez toutes les possibilités qui s'offrent à vous. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Votre prochain chez-vous vous attend, ne laissez pas passer cette opportunité !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 430 € et 630 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur