



599 900 €

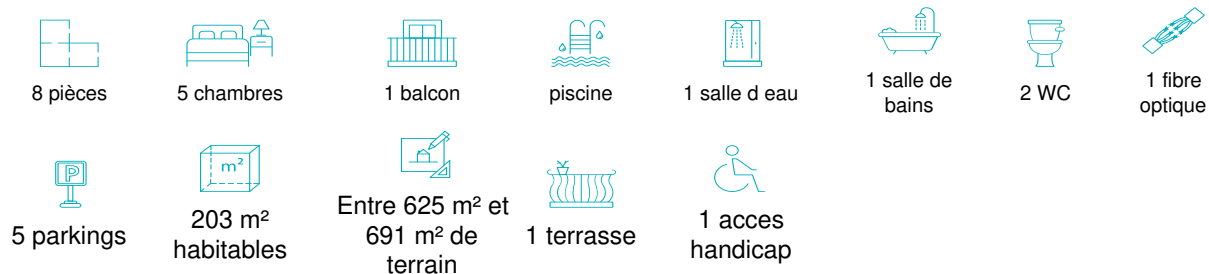
Maison Ennery 8 piece(s) 203 m2

01 34 43 51 70

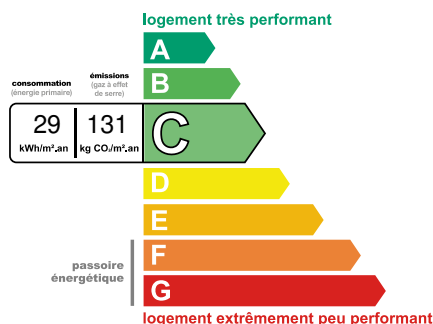
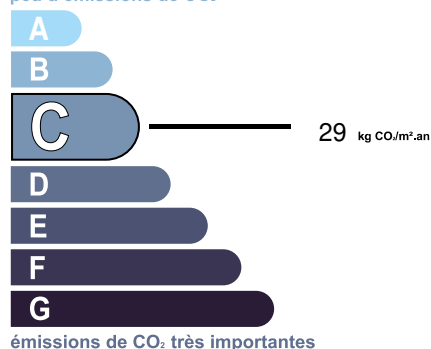
Nestenn Pontoise
21 rue Thiers
95300 Pontoise

N° Mandat : 1407 / Réf : 1407

Aux portes du convoité quartier de l'Hermitage à Pontoise, laissez-vous séduire par le calme et les volumes de cette maison individuelle offrant : une entrée sur un spacieux séjour de plus de 30m², une salle à manger, une cuisine ouverte aménagée donnant sur un espace cellier, un dégagement menant à une salle d'eau et un W.C. A l'étage, une première chambre avec accès indépendant, donnant sur une terrasse orientée sud/ouest. Par un second escalier, un palier desservant une suite parentale avec salle de bains et WC (ouvrant également sur la terrasse), deux autres chambres dont une avec mezzanine et une buanderie. Une cinquième chambre dans les combles vient compléter le tout. Les extérieurs ne sont pas en reste ... vous pourrez profiter d'une terrasse sous pergola, d'un espace pour salon de jardin, et d'une piscine semi-enterrée... Sans oublier une aire de stationnement permettant de rentrer 4 véhicules sur la propriété. Votre agence NESTENN PONTOISE est ouverte du lundi au samedi de 9h30 à 12h et de 14h à 19h. Contactez-nous au 01 34 43 51 70. Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite.



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 880 € et 2 600 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur