

320 000 €

Appartement Courbevoie 3 pièce(s) 52.42m²

01 49 97 33 33

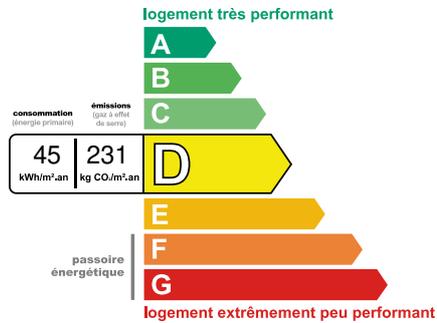
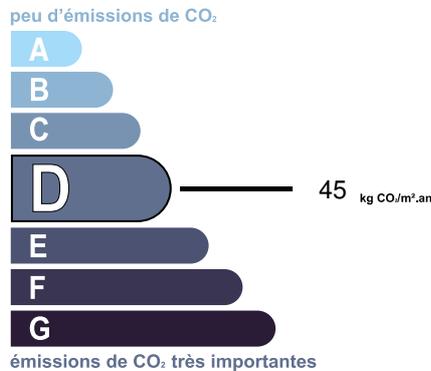
Nestenn Courbevoie
2 rue de Colombes
92400 Courbevoie

N° Mandat : 202702 / Réf : 202702

Rue des Salles: Au calme d'une petite copropriété, A RENOVER appartement 3 pièces de 52.42m² au 1er étage: entrée, séjour, cuisine indépendante (poss US), 2 chambres, salle de bains avec wc. Une cave complète ce bien. Fenêtres PVC double vitrage, chaudière individuelle récente. Très bon DPE en D et faibles charges ! IDEAL INVESTISSEUR ou 1er ACHAT ! Photo 1: proposition de décoration 3D pour illustrer le potentiel du bien A VISITER d'urgence avec votre agence Nestenn de Courbevoie, plus de 450 agences en France et à l'international pour vous accompagner.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces
 2 chambres
 1 cave
 1 salle de bains
 1 WC
 1 er etage
 52.42 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 930 € et 1 320 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 305 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.92% TTC